

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขานนบุรี

วันที่ 26 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2553

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติ
อาคารชุด พ.ศ.2522 ตามคำขอของ บริษัท หิซซีซีแอด กรุงธน จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 4/2553 เมื่อวันที่ 26 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2553

โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่ออาคารชุด..... “วิลล่า สาทร”

2. โฉนดที่ดินเลขที่..... 868, 2348, 2349

ตำบล..... คลองตันใต้ อำเภอ คลองสาน

3. ก. จำนวนอาคาร..... 1 หลัง

ข. จำนวนห้องชุด..... 629 ห้อง

4. บันทึกรายละเอียด..... ปรากฏรายละเอียด แนบท้าย อ.ช.10

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขานนบุรี

รายการจัดระเบียบแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พบจากคำแถลง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
1	จดทะเบียนนิติบุคคล	แมกไทเลิสส์	๒/๒๕๖๑	แมกไทเลิสส์	๒/๒๕๖๑			
	ผู้จัดการนิติบุคคล	จอห์น ฟอร์ด		จอห์น ฟอร์ด				
	อาคารชุด	เรสซิเดนซ์		เรสซิเดนซ์				
2	จดทะเบียนนิติบุคคล	วิลล่า ลีท	๘/๒๕๖๑	วิลล่า ลีท	๘/๒๕๖๑			
	กรรมการนิติบุคคล							
	อาคารชุด							

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

[illegible]



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขารธนบุรี

วันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2553

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ทะเบียนเลขที่ 4/2553

เมื่อวันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2553 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "วิลล่า สาทร"

2. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง และให้มีอำนาจในการกระทำใด ๆ
เพื่อประโยชน์และตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. 2522

3. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 99/9 หมู่ที่ - ถนน กรงธนบุรี
ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง คลองตันไทร อำเภอ/เขต คลองสาน
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ -

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารธนบุรี

13 ส.ค. 2563

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง
การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร



002373

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 31 / 4551

อนุญาตให้ บริษัท ทีซีซีแอล กรุ๊ป จำกัด โดย [redacted] เจ้าของอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ 195 อาคารเอ็มไพร์ทาวเวอร์ ชั้น 56 - ตรอก/ซอย - ถนน สาทรใต้ หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง ยานนาวา อำเภอ/เขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพมหานคร หมู่ที่ -
 แขวง คลองตันใต้ เขต คลองสาน กรุงเทพมหานคร
 ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ 503,868,17408-17,18281-4,22934
 เป็นที่ดินของ บริษัท ทีซีซีแอล กรุ๊ป จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ทึก 41 ชั้น จอครยณต์ จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (642 ห้อง)-

พื้นที่/ความยาว 54,259.00 ม² ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 383 คัน
 พื้นที่ 2,248.00 ตารางเมตร ท่อระบายน้ำยาว 820.00 เมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
 พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
 พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ 218,980.00 บาท
 เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ รวม 219,000.00 บาท

ข้อ ๓ โดยมี นายพิรพงษ์ แดงพิทักษ์ ส-สอ.1603 นายเสรี อธิเสวี วย.874 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ
 กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตนี้ จำนวน 1 หน้า 6 ข้อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 5 ก.พ. 2553

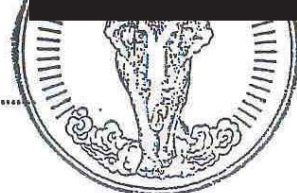
ออกให้ ณ วันที่ 5 ก.พ. 2551

(ลายมือชื่อ)

(.....)

ตำแหน่ง ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ติดต่ออาคาร

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32

อาคารชุด

001003

ตามใบอนุญาตเดิมเลขที่ 31/2551

ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2551



อาคารเพื่อพาณิชย์กรรม

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 6 / 45504

อนุญาตให้ บริษัท พีซีซีแอล กรุงธน จำกัด โ
อยู่บ้านเลขที่ 195 อาคารเอ็มไพร์ทาวเวอร์ ชั้น 56 ถนน สีปวยเต หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ยานนาวา อำเภอ/เขต สีปวยเต จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ดัดแปลงอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพมหานคร หมู่ที่ -

แขวง คลองถนนโพธิ์ เขต คลองสาน กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ 503,868,17408-17,18281-4,22934 /

เป็นที่ดินของ บริษัท พีซีซีแอล กรุงธน จำกัด /

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

อาคารพาณิชย์กรรม

(๑) ชนิด กิก 4:1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (642 ห้อง) -

พื้นที่/ความยาว 54,259.00 ม² ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 383 คัน /

พื้นที่ 2,248.00 (คงเดิม) ตารางเมตร พื้นที่ส่วนดัดแปลง 137.00 ตารางเมตร

(๒) ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว 820.00 เมตร (คงเดิม) ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน 10.00 บาท

ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ 548.00 บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ 558.00 บาท

เลขที่ - / - ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายพีรพงษ์ แก้วพิทักษ์ ส-สค.1603 นายเสรี ชิตีเสรี วย.874 / เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตนี้จำนวน 1 หน้า 5 ข้อ /

อนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ - 7 มิ.ย. 2554 พ.ศ. -

ออกให้ ณ วันที่ - 7 มิ.ย. 2552 พ.ศ. -

(ลายมือชื่อ) -

(รองปลัดกรุงเทพมหานคร)

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง -

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



TCECL Krungthong Co., Ltd.

บริษัท พีซีซีแอล กรุงธน จำกัด /

ตามใบอนุญาตเดิมเลขที่ 31/2551/

ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2551/

ตามใบอนุญาตเดิมเลขที่ 6/2552/

ลงวันที่ 7 มกราคม 2552/



คัดแปลงอาคาร แบบ อ. ๑

อาคารเพื่อพาณิชย์กรรม 000406

อาคารชุด

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 340 / 9558

อนุญาตให้ บริษัท พีวีซีแอล กรุงเทพมหานคร เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 195 อาคารเอ็มไพร์ทาวเวอร์ ชั้น 56 ถนน สาทรใต้ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ยานนาวา อำเภอ/เขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ดัดแปลงอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพมหานคร หมู่ที่ -

แขวง คลองตันใต้ เขต คลองสาน กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ 868,2348,2349

เป็นที่ดินของ บริษัท พีวีซีแอล กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ทึก 41 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอาศัย (628 ห้อง)-

พื้นที่/ความยาว 54,259.00 ม² ที่จอดรถ ที่กัลดร และทางเข้าออกของรด์ จำนวน 383 คัน

พื้นที่ 2,248.00 (สองพัน) ตารางเมตร พื้นผิวส่วนดัดแปลง 8,986.00 ตารางเมตร

(๒) ชนิด อาคารพาณิชย์ จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว 820.00 เมตร (สองพัน) ที่จอดรถ ที่กัลดร และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัลดร และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ - ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายพิรพงษ์ แสงพิทักษ์ ส-สค.1603, นายเสรี วิจิตรวิชัย 894/ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ของกรุงเทพมหานคร เรื่อง ระเบียบว่าด้วยการควบคุมอาคาร จำนวน 1 หน้า 5 ข้อ

ฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ - 5 ต.ค. 2553 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ เดือน - 5 ต.ค. 2552 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ -)

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ใบอนุญาตเลขที่ 31/2551 ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2551
ใบอนุญาตดัดแปลง ครั้งที่ 1 เลขที่ 6/2552 ลงวันที่ 7 มกราคม 2552
ใบอนุญาตดัดแปลง ครั้งที่ 2 เลขที่ 340/2552
ลงวันที่ 5 ตุลาคม 2552



อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 82
อาคารเพื่อพาณิชย์กรรม
แบบ อ. 6
อาคารที่จดทะเบียน
ดัดแปลงอาคาร
อาคารชุด 000202

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 22 / 2553

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ทีซีซีซีแอส กรุงเทพมหานคร โดย นายตัน พุ่มเขียว
ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 195 อาคารเอ็มไพร์ทาวเวอร์ ชั้น 56 [redacted] หมู่ที่ [redacted]

ทั้งหมด แขวง ยานนาวา อำเภอเขต บางกอก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ 340 / 2552 ลงวันที่ 5 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2552

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ติด 41 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (628 ห้อง)
พาณิชย์กรรม (1 ที่ดง) - จอครยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 383 คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน กรุงเทพมหานคร

หมู่ที่ ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอเขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ทีซีซีซีแอส กรุงเทพมหานคร เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ทีซีซีซีแอส กรุงเทพมหานคร

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/พ.น.ส./น.ส.พ./น.ส.ป.ด. เลขที่ 868 2348 2349

เป็นที่ดินของ บริษัท ทีซีซีซีแอส กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543

(๒)

วันที่ 4 เดือน 4 พ.ศ. 2553

(ลายมือชื่อ)

(รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร)

ปลัดกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



Online

อ้างอิง

๐๐๐๐๐๐๒๐๑๒/๒๕๖๖

เลขรับที่.....

วันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

เขียนที่.....สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา

วันที่ ๑๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ข้าพเจ้า.....นิติบุคคลอาคารชุด วิลล่า สาทร โดย

☒ เจ้าของอาคาร ☐ ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร ☐ ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท.....อาคารชุด จดทะเบียนเมื่อ ๑๗ มี.ค. ๒๕๕๓ เลขทะเบียน ๔/๒๕๕๓

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๕๕/๕ ตรอก/ซอย.....ถนน.....กรุงเทพมหานคร หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....คลองตันใต้ อำเภอ/เขต

คลองสาน จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร โดย นายสุชัย สถิตอยู่คู่ไทย ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่ ๕๕/๔๐๐ ตรอก/ซอย.....ถนน.....กรุงเทพมหานคร หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....คลองตันใต้ อำเภอ/เขต.....คลองสาน

จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร โทร.....

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อกรุงเทพมหานคร ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารตามแบบ.....ใบอนุญาต

เลขที่ ๒๒/๒๕๕๓ ลงวันที่ ๐๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๓

ที่บ้านเลขที่ ๕๕/๕ หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....กรุงเทพมหานคร ตำบล/แขวง.....คลองตันใต้ อำเภอ/เขต

คลองสาน จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชนิด.....อาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นบนดิน ๔๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น

อาคารชุด จอตรถยนต์ พาณิชยกรรม อยู่อาศัย

โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่ ☐ เป็นการตรวจป้าย

ข้อ ๓ โดยมี บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ บิวติ้ง เซอร์วิซ จำกัด ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ ๐๔๒๓/๕๐

สำนักงานชื่อ บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ บิวติ้ง เซอร์วิซ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ ๒๔/๔ ตรอก/ซอย.....เกษมสันต์ ๑ ถนน

พระราม ๑ ตำบล/แขวง.....วังใหม่ เขต ปทุมวัน จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร เลขทะเบียนเลขที่.....น.๐๐๘๑/๒๕๕๐

ออกให้ วันที่ ๑๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่ ๐๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ข้อ ๔ หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน ๑ ชุด

(๒) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ

ออกไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ชุด

(๓) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๑ ชุด

(๔) สำเนาการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๒ ชุด

(๕) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และบันทึกในระบบดิจิทัล จำนวน ๒ ชุด

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารคำขอและเอกสารประกอบคำขอที่ข้าพเจ้าได้กรอกและลงนามนั้นครบถ้วนและเป็นความจริง อาคารที่ขอตรวจสอบสภาพมีความปลอดภัยเพียงพอ ขอให้จัดส่งเอกสารราชการทางไปรษณีย์ถึง

☒ ตามที่อยู่ของผู้ยื่นคำขอ

☐ ที่อื่น บ้านเลขที่..... นิติบุคคลอาคารชุด..... หมู่บ้าน.....

หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ขอ
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ○ หน้าข้อความที่ต้องการ

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 5ก047/66-2 วันที่รับรายงาน : Wednesday, January 24, 2024
ชื่อโครงการ : Villa Sathorn (กรุงธนบุรี คอนโดมิเนียม)
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด วิลล่า สาทร์
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/6123 วันที่เห็นชอบ : Tuesday, August 11, 2009
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เขต : คลองสาน
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

- การส่งรายงานครั้งนี้ให้แนบสำเนารายมาตรการป้องกันและแก้ไข และสำเนารายมาตรการติดตามตรวจสอบให้ชัดเจน และครบถ้วน ถ่ายเอกสารให้ชัดเจน

ลงชื่อ.....

....ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....

....ผู้รับรองการรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานเท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงาน

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

ที่ VST/014-10-23

วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ VILLA SATHORN (ชื่อเดิม โครงการกรุงธนบุรี คอนโดมิเนียม) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน
กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566

เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองสาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ VILLA SATHORN ระยะดำเนินการ
ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

โครงการ VILLA SATHORN ตั้งอยู่เลขที่ 99/9 ถนนกรุงธนบุรี แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน
กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือเลขที่
ทส 1009.5/11042 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2550 และต่อมาได้จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
โดยผ่านความเห็นชอบตามหนังสือเลขที่ ทส.1009.5/6123 ลงวันที่ 11 สิงหาคม พ.ศ. 2552 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

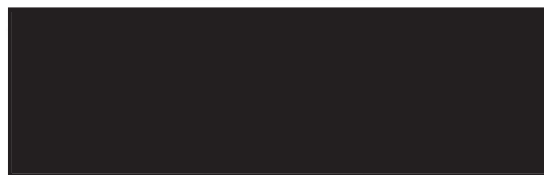
บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด วิลล่า สาทร์ ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ VILLA SATHORN (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอ
ส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



๒๖ ม.ค. ๒๕๖๗



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด วิลล่า สาทร์

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256702-25

ชื่อโครงการ : โครงการกรุงธนบุรี คอนโดมิเนียม,
การเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ VILLA SATHORN

รอบรายงาน : ก.ค. 66 - ธ.ค. 66

วันที่ยื่นรายงาน : 01/02/2567

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 3229, 14713

ผู้ยื่นรายงาน :

อีเมล :

โทรศัพท์ :



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development